

1. Änderung des Bebauungsplanes Burgberg West der Gemeinde Burgberg

PLANZEICHEN n. Planzeichen-VO 90

A) Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung
WA allgemeines Wohngebiet (§4BauNVO)

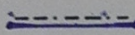

2. Mass der baul. Nutzung

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze


GRZ Grundflächenzahl

GFZ Geschossflächenzahl


3. Bauweise (§9 Abs. 2 BauGB)

 Baugrenze
 Anzahl der Wohnungen
als Höchstgrenze

4. Flächen f. Nebenanlagen

 ST Stellplätze
Tga Tiefgarage


5. Sonstige Darstellungen


 Firstrichtung

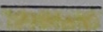
SD Satteldach

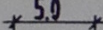
PD Pultdach


6. Grünflächen (§9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

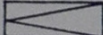
 Kinderspielplatz


7.  Radweg, Fussweg

 Strassenverkehrsfläche

 Maßzahl

 Straßenbegrenzungslinie

8.  TG-Abfahrt

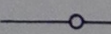
9.  Grenze d. räuml. Geltungsbereich.d. Bebauungsplanänderung

B) Hinweise

Nutzungsschablone

Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse

Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl

 Grundstücksgrenze

660 Flur-Nr.