

# **N i e d e r s c h r i f t**

**über die Sitzung  
des Bau- und Umweltausschusses  
vom 10. Oktober 2018  
im Sitzungssaal des Rathauses in Burgberg**

Beginn: 17:01 Uhr  
Ende: 18:54 Uhr

**Anwesend waren:**

1. Bürgermeister Dieter Fischer
  2. Bürgermeisterin Marlene Hierl
- Gemeinderat Erwin Bader  
Gemeinderat Albert Gilb  
Gemeinderat Arnim Herz  
Gemeinderat Norbert Lipp  
Gemeinderat Karl Müller  
Gemeinderätin Erika Megerle

**Entschuldigt fehlte:**

Gemeinderat Herbert Köberle

**Unentschuldigt fehlte:**

./.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

F i s c h e r,  
1. Bürgermeister

H a s l a c h

## **Tagesordnung:**

### **a) Öffentlicher Teil**

- 1) Bebauungsplan „Häuser“ – 4. Änderung  
– Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Träger Öffentlicher Belange und Beteiligung der Öffentlichkeit / Satzungsbeschluss
- 2) Flächennutzungsplan / Bebauungsplan „Am Sonnenhang“ – Antrag Papst Nicole und Andreas zur Errichtung eines Hüttendorfes und von Baumhäusern
- 3) Uhlemayr Max  
- Neubau eines Carports im Stuibeweg 1
- 4) Müller Erwin  
- Ersatzneubau mit 3 Wohneinheiten und Neubau einer Garage in Ortwang, Unterortwang 21
- 5) Antrag der HVOA auf Anordnung eines Parkverbotes im Kapellenweg
- 6) Sonstiges

./.

### **b) Nichtöffentlicher Teil**



**2) Flächennutzungsplan / Bebauungsplan „Am Sonnenhang“**  
**- Antrag Papst Nicole und Andreas zur Errichtung eines Hüttendorfes und von Baumhäusern**

**Beschluss des Bau- und Umweltausschusses:**

Das Projekt wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt weitere Stellungnahmen einzuholen.

**Abstimmung: Annahme mit 8 zu 0 Stimmen**

**3) Uhlemayr Max**  
**- Neubau eines Carports im Stuibengeweg 1**

**Beschluss des Bau- und Umweltausschusses:**

Dem Bauvorhaben zum Neubau eines Carports im Stuibengeweg 1 wird zugestimmt.

**Abstimmung: Annahme mit 8 zu 0 Stimmen**

**4) Müller Erwin**  
**- Ersatzneubau mit 3 Wohneinheiten und Neubau einer Garage in Ortswang, Unterortswang 21**

**Beschluss des Bau- und Umweltausschusses:**

Die Entscheidung über den Bauantrag im Hinblick auf die grundsätzliche Überlegung zur Satzung zur Gestaltung von Dachaufbauten und Widerkehren, insbesondere der Dachneigung soll der Gemeinderat am Montag in der kommenden Sitzung entscheiden.

**Abstimmung: Annahme mit 8 zu 0 Stimmen**

**5) Antrag der HVOA auf Anordnung eines Parkverbotes im Kapellenweg**

**Beschlussfassung des Bau- und Umweltausschusses:**

Dem Antrag auf Ausweisung eines Parkverbotes im Kapellenweg wird nicht zugestimmt.

**Abstimmung: Annahme 8 zu 0 Stimmen**

**6) Sonstiges**

Zu diesem TOP besteht kein Beratungsbedarf.

**b) Nichtöffentlicher Teil**

./.